

Договор № 037
о предоставлении услуг
на планово-регулярный вывоз твердых бытовых отходов

г. Иркутск

21 декабря 2015г

Общество с ограниченной ответственностью «Приоритет» (ООО «Приоритет»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице И.о. директора Шагановой Натальи Владимировны, действующего на основании Устава с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Чистоград» (ООО «Чистоград»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Ивайкиной Ксении Сергеевны, действующей на основании Устава с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Договор определяет порядок взаимоотношений Сторон по вопросам, связанным с предоставлением услуг на планово-регулярную вывозку и захоронение твердых бытовых отходов, с контейнерной площадки, указанной в п.1.3. Договора в объеме, согласованном Сторонами Договора, предоставлением и использованием места и контейнеров для временного хранения твердых бытовых отходов (ТБО) на контейнерной площадке, содержанию контейнерной площадки, а также права, обязанности и ответственность Сторон за неисполнение, либо ненадлежащее исполнение своих обязательств, принятых по Договору. Право собственности на отходы Заказчика по условиям данного договора Исполнителю не передается. Оплата за негативное воздействие на окружающую природную среду за вывезенные твердые бытовые отходы не распространяется на Исполнителя.

1.2 Объем услуг определяется согласно нормам накопления ТБО, утвержденным постановлением администрации г. Иркутска № 031-06-2087/4 от 27.12.2004 г., № 031-06-1968/8 от 10.09.2008г и составляет:

Количество жильцов	197 чел
расчетный объем ТБО в год	407,79 м3 (в т.ч к/габарит 31,52 м3)
расчетный объем ТБО в месяц	33,98 м3 (в т.ч к/габарит 2,63 м3)

1.3. Количество жильцов и расчетный объем ТБО подлежащих вывозу, определяется на момент заключения Договора и соответствует данным представленной информации. Крупногабаритные отходы вывозятся по предварительной заявке ЗАКАЗЧИКА в объеме, определенном на момент заключения Договора и соответствующем данным представленной информации.

Адреса контейнерных площадок.

Адрес объекта	Объем/год, м3	Объем/мес, м3	Принадлежность КП, кол-во конт	регулярность вывоза в месяц
ул. Красногвардейская, 20	407,79	33,98	собственная 5 конт (1,1 м3)	ежедневно

Смёт с дорог, снег, отходы от капитального ремонта, шлак от котельных, ветки и листья деревьев, в норму накопления ТБО не входят, вывозятся Исполнителем с контейнерных площадок по заявке Заказчика за отдельную плату.

2. Обязанности сторон.

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Производить сбор и вывоз ТБО в сроки, согласованные Сторонами в ежемесячном графике, указанном в п.1.3. настоящего договора.

При выгрузке ТБО из контейнеров, производить подбор просыпавшихся ТБО в радиусе не менее 1-го метра от места установки контейнеров.

2.1.2 В сроки и по цене, согласованной с Заказчиком, производить ремонт, поставку и (или) замену контейнеров (при необходимости).

2.1.3 В случае отклонения от графика вывоза ТБО, Исполнитель телефонограммой уведомляет Заказчика об изменении графика вывоза и сроках устранения отклонений.

2.1.5. . Телефонограммой, уведомить Заказчика, в случае если:

- контейнеры загружены тяжеловесными отходами, отходами от капитального ремонта, сметом с дорог, шлаком, крупногабаритными либо жидкими отходами и другими отходами.
- имеет место парковка автомобилей на подъездных путях к площадке, местах разворота и погрузки спецмашин Исполнителя.
- в зимнее время года не обеспечена очистка от снега и наледи в местах установки контейнеров и подъездных путей к ним.

пригласить представителя Заказчика на место для составления акта, фиксирующего вышеперечисленные случаи, к определенному времени, указанному в телефонограмме.

В случае неявки к указанному времени на место для составления акта, Заказчик подтверждает свое согласие с фактами, зафиксированными в акте единолично Исполнителем.

2.1.6. В срок с 5 по 10 число месяца, следующего за расчетным, направить в адрес Заказчика два экземпляра счет-фактуры и акта выполненных работ, подписанных Исполнителем и в случае составления, два экземпляра акта сверки взаиморасчетов.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Использовать для складирования ТБО контейнеры, установленные на контейнерной площадке, указанной в п.1.3. Договора, имеющей свободный и безаварийный подъезд с твердым покрытием.

2.2.2. . Подготовить ТБО к погрузке, т.е. заполнить контейнеры с учетом, что объем ТБО загруженного в контейнер не должен превышать 0,75 м³, (1,1 м³), не допускать трамбовки (уплотнения) ТБО, загрузки контейнеров отходами капитального ремонта, тяжеловесными крупногабаритными и жидкими отходами, исключить складирование упаковочного материала (картон) в контейнеры т.е. упаковочный материал должен быть складирован в отсек для упаковки на контейнерной площадке.

2.2.3. Не допускать поджогов контейнеров и выброса в них жидких отходов.

2.2.4. Исключить парковку автотранспорта у контейнеров и контейнерных площадок и на подъездных путях к ним.

2.2.5. Предъявить Исполнителю Информации о ТБО по форме, установленной Приложением № 1 к Постановлению администрации г. Иркутска от 20.10.2010 г. № 031-06-2391/10, которая является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2.6. В срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным, возвращать Исполнителю подписанные со своей стороны акт выполненных работ и акт сверки взаиморасчетов. В случае их не возврата Исполнителю, Заказчик подтверждает, что услуги оказаны в полном объеме и с надлежащим качеством.

2.2.7. Заблаговременно извещать Исполнителя об обстоятельствах, препятствующих доступу к местам сбора ТБО (ремонтные работы и т.д.).

2.2.8. В случае необходимости вывоза крупногабаритных отходов в объеме, определенном на момент заключения Договора, Заказчик не позднее, чем за 24 часа извещает Исполнителя о необходимости его вывоза.

2.2.9. Иметь необходимое количество контейнеров, обеспечивающих накопление ТБО с соблюдением установленных норм и правил с учётом согласованной периодичности вывоза.

2.2.10. Содержать контейнерные площадки в состоянии, отвечающем санитарным требованиям.

2.2.11. Своевременно уведомить Исполнителя об обстоятельствах, влекущих за собой изменение согласованного объёма оказываемых услуг.

2.2.12. Незамедлительно уведомить Исполнителя о низком качестве оказываемых услуг.

2.2.13. В случае прекращения своей деятельности Заказчик обязан уведомить Исполнителя письменно по электронной или факсимильной связи и принять меры к расторжению действующего Договора.

3. Стоимость работ и порядок расчетов

3.1. Заказчик принимает на себя обязательства оплачивать:

3.1.1. Услуги по вывозу ТБО в полном объеме денежными средствами в соответствии с условиями настоящего договора.

3.1.2. Расчеты за вывоз ТБО производятся в полном объеме по платежным поручениям в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным.

3.1.3. В случае изменения объемов, график вывоза ТБО и оплата подлежат корректировке.

3.1.4. Размер оплаты по настоящему Договору установлен в размере - 230,00 рублей за 1 куб м:

исходя из:

- стоимости услуг за сбор и вывоз ТБО в размере - 168,01 рублей за 1 куб.м.

- стоимости услуг утилизации ТБО на Полигоне г. Иркутска - 61,99 рублей за 1 куб м.

3.1.5. Цена Договора на дату его заключения составляет:

7 815,40 рублей (Семь тысяч восемьсот пятнадцать рублей) 40 коп за месяц:

93 784,80 рублей (Девяносто три тысячи семьсот восемьдесят четыре рубля) 80 коп в год.

3.1.6. В случае изменения уполномоченным органом (администрация г. Иркутска) тарифа и надбавок к тарифу по утилизации (захоронению) ТБО, размер оплаты, подлежит индексации соразмерно изменению, а согласие Исполнителя не требуется.

4. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору Стороны несут ответственность в порядке, установленном действующим законодательством.

4.2. Исполнитель освобождается от какой-либо ответственности за невыполнение обязательств по договору в случае, если:

- контейнеры загружены тяжеловесными отходами, смётом с дорог, шлаком, КГМ либо жидкими отходами;

- существуют препятствия на подъездных путях к местам сбора ТБО;

- в местах сбора ТБО накапливается мусор в объеме, превышающем размер, установленный пунктом 1.2. настоящего Договора;

О данных обстоятельствах Исполнитель информирует Заказчика телефонограммой. Невозможность оказания услуг фиксируется в совместном акте, а при неявке - составленном в одностороннем порядке.

4.3. Неприбытие одной из Сторон в срок не менее трех часов с момента получения уведомления для активирования ненадлежащего исполнения обязательств, отсутствующий подтверждает свое согласие с актом, составленном в одностороннем порядке.

4.4. В период светских и религиозных праздников, общегородских субботников и в иные дни, когда происходит объективное увеличение ТБО и КГМ, Исполнитель

освобождается от ответственности связанной с изменением графика, указанного в п. 2.1.1. Договора.

4.5. Вся деловая переписка по электронной почте между Заказчиком e-mail: uk.prior_05@mail.ru и Исполнителем e-mail: chistograd38@mail.ru и по факсимильной связи между Заказчиком и Исполнителем имеет юридическую силу и рассматривается при разрешении споров.

4.6. При нарушении Заказчиком размера и (или) сроков оплаты услуг Исполнителя в размере ежемесячной платы и (или) более одного месяца, Исполнитель вправе приостановить оказание услуг до выполнения обязательств надлежащим образом и в полном объеме.

V. Форс-мажор

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно – пожара, наводнения, землетрясения, понижение температуры воздуха до -35 градусов и ниже в зимнее время, постановлений Правительства России и местных органов власти и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

5.2. Документы, выданные соответствующими компетентными органами, являются достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

5.3. Сторона, не исполняющая своих обязательств, вследствие действия непреодолимой силы, должна немедленно известить другую сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по договору.

6. Действие, изменение и расторжение Договора

6.1. Изменения и дополнения в Договор, вносятся по письменному соглашению Сторон.

6.2. Договор, может быть, расторгнут как по соглашению сторон, так и по требованию одной из сторон при нарушении условий Договора другой стороной, а также по основаниям, предусмотренным действующим Гражданским законодательством РФ.

6.3. Сторона, по инициативе которой расторгается Договор, обязана письменно предупредить другую сторону за 30 календарных дней.

6.4. При расторжении Договора Заказчик компенсирует фактически понесенные Исполнителем затраты за выполненные работы в полном объеме до даты фактического расторжения Договора.

6.5. Договор вступает в силу с 01 января 2016 г., и действует до 31 декабря 2016 г. В случае если за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия настоящего Договора ни одна из Сторон не направит другой уведомление о расторжении Договора, он считается пролонгированным до момента подписания нового Договора.

6.6. По всем вопросам, касающимся взаимоотношений сторон в рамках исполнения обязательств по Договору, но не урегулированным в тексте Договора, Стороны договорились действовать в соответствии с действующим законодательством.

7. Разрешение споров

7.1. Разрешение споров по настоящему договору между сторонами происходит путем переговоров.

7.2. Соблюдение Сторонами претензионного порядка обязательно.

7.3. Ответ на претензию одной из Сторон направляется в течение 5 дней с даты получения.

7.4. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором Стороны руководствуются действующим законодательством, в том числе положениями главы 39 ГК Российской Федерации.

7.5. Все неурегулированные споры по настоящему Договору рассматриваются в Арбитражном суде Иркутской области.

8. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон.

8.1. «Заказчик»	8.2. «Исполнитель»
ООО «Приоритет» ИНН 3808129402 КПП 384901001 Юридический адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 11 Фактический адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 11 Банковские реквизиты р/с 40702810318350030569 Байкальский банк Сбербанка России г. Иркутск к/сч 30101810900000000607 БИК 042520607 ОГРН 1053808178203 Тел: (3952) 53-83-72 И.о. директора:  Н.В.Шаганова	ООО «Чистоград» ИНН 3811181321, ОГРН 1143850029531, Юридический адрес: 664047, г. Иркутск, ул. Александра Невского, 58 офис 18. Фактический адрес: 664058, г. Иркутск, ул. Александра Невского, 58 1 этаж Банковские реквизиты р/сч. № 40702810020110012202 в Филиале № 5440 ВТБ24 (ЗАО) корр/сч. № 30101810450040000751 в ГРКЦ ГУ ЦБ РФ по Новосибирской области, ИНН 7710353606, КПП 540743001 БИК 045004751 ОГРН 1027739207462 ОКАТО 50401386000 ОКПО 56011518 Тел: 8 (3952) 488-703 8 902 5 66 92 39 8 964 10 111 70 Генеральный директор:  К.С. Ивайкина

Адресный список жилых зданий, от которых производится вывоз твердых бытовых отходов в 2016 году.

Адрес объекта	Адрес контейнерной площадки	Объем в год, м3	Объем в месяц, м3	Принадлежность КП	Периодичность вывоза в месяц
ул. Подаптечная, 1 (197 чел)	ул. Красногвардей ская, 20	407,79 м3 в.т.ч.кгм 31,52 м3	33,98 м3 в.т.ч.кгм 2,63 м3	ООО «Приоритет» 5 контейнеров (1,1 м3)	ежедневно
Итого		407,79 м3 в.т.ч. кгм 31,52 м3)	33,98м3 в.т.ч.кгм 2,63 м3		

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО «Чистоград»

Генеральный

директор

К.В. Ивайкина



ЗАКАЗЧИК:

ООО «Приоритет»

И.о. директора

Н.В.Шаганова

