

г. Новосибирск

« 06 » июня 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Приоритет» (ООО «Приоритет»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора **Шагановой Натальи Владимировны**, действующей на основании Устава, с одной стороны, и Автономная некоммерческая организация Сибирский центр технической диагностики и экспертизы «ДИАСИБ» (АНО СЦТДЭ «ДИАСИБ»), именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора **Павшока Владимира Никифоровича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательства по проведению: в соответствии с «Правилами проведения технического диагностирования внутридомового и внутриквартирного газового оборудования», утверждёнными приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору №613 от 17.12.2013 г., зарегистрированным Минюстом РФ 18.04.2014 г. №32028, требованиями других нормативных документов, утверждённых и (или) согласованных с Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору **технического диагностирования внутренних газопроводов** (от кранов на вводах в здание до кранов на опусках к газовому оборудованию) **многоквартирных домов г. Иркутска, расположенных по адресам:**

ул. Декабрьских Событий, 103;
ул. Декабрьских Событий, 103 «Г»;
ул. Декабрьских Событий, 107 «А»;
ул. Ямская, 40

ул. Декабрьских Событий, 103 «Б»;
ул. Декабрьских Событий, 103 «Д»;
ул. Декабрьских Событий, 107 «Б»;

1.2 Работы, предусмотренные настоящим договором, выполняются в следующие сроки, согласованные с «Заказчиком»:

начало работ: «03» июля 2018 г.; окончание работ: «31» августа 2018 г.

1.3 Перечень и сроки выполнения отдельных этапов работ приведены в Приложении №1 к настоящему договору.

2. ЦЕНА РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

2.1 Договорная цена выполняемых «Исполнителем» по настоящему договору работ в соответствии с приведёнными в Приложении №2 сметах составляет:

558 140,00 (ПЯТЬСОТ ПЯТЬДЕСЯТ ВОСЕМЬ ТЫСЯЧ СТО СОРОК) рублей 00 копеек, в том числе НДС – 18% в сумме: **85 140,00** (ВОСЕМЬДЕСЯТ ПЯТЬ ТЫСЯЧ СТО СОРОК) рублей 00 копеек.

Цены выполнения отдельных этапов работ, предусмотренных настоящим договором, указаны в Приложении №1 к настоящему договору.

2.2 «Заказчик» авансирует работы, выполняемые «Исполнителем» по этапам №1, №2, №9, №10 настоящего договора, до их начала в размере 100% от их цены, указанной в Приложении №1 к договору. Оплата работ по остальным этапам договора производится «Заказчиком» по факту их выполнения в течение десяти рабочих дней с даты подписания обеими сторонами соответствующего акта сдачи-приёмки работ).

2.3 Оплата выполняемых «Исполнителем» работ производится «Заказчиком» путем перечисления на расчетный счет «Исполнителя» денежных сумм в соответствии с п. 2.1., п. 2.2 настоящего договора.

3. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЁМКИ РАБОТ

3.1 При завершении каждого отдельного этапа работ по настоящему договору «Исполнитель» представляет «Заказчику» акт сдачи-приёмки выполненных работ в двух экземплярах, счёт, счёт-фактуру, а при завершении этапов №5, №6, №7, №8, №12, №13, №14

дополнительно - заключение по результатам технического диагностирования внутренних газопроводов многоквартирного дома, подвергавшихся техническому диагностированию на соответствующем этапе работ.

3.2 «Заказчик» в течение пяти рабочих дней со дня получения акта сдачи-приёмки обязан подписать его, направив один экземпляр «Исполнителю», или направить «Исполнителю» мотивированный отказ от приемки работ.

3.3 В случае нарушения «Заказчиком» обязательств, указанных в п.3.2 настоящего договора, работы считаются принятыми и подлежат обязательной оплате в соответствии с п.2.2 настоящего договора.

3.4 В случае мотивированного отказа «Заказчика» от приёмки работ составляется двухсторонний акт с перечнем требуемых доработок, сроков их выполнения; выявленные замечания «Исполнитель» устраняет своими силами и за свой счёт.

3.5 Если в процессе выполнения работ выясняется нецелесообразность их дальнейшего проведения, «Исполнитель» обязан приостановить их, поставив об этом в известность «Заказчика» в течение трёх рабочих дней после приостановления работ. В этом случае стороны обязаны в течение пяти рабочих дней рассмотреть вопрос о целесообразности и направлениях продолжения работ. При принятии решения о прекращении работ «Заказчик» оплачивает фактически выполненный «Исполнителем» объём работ.

3.6 При принятии решения о прекращении работ стороны составляют двусторонний акт о прекращении работ, в котором указывается стоимость выполненного «Исполнителем» объема работ по фактическим затратам. Указанную сумму «Заказчик» обязан перечислить в течение пяти рабочих дней со дня подписания акта о прекращении работ единовременно в безналичном порядке платежным поручением на расчетный счёт «Исполнителя».

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1 «Заказчик» обязуется:

4.1.1 производить оплату выполняемых «Исполнителем» работ в размерах и в сроки, установленные настоящим договором;

4.1.2 принять меры к организации беспрепятственного доступа специалистов «Исполнителя» к объектам производства работ: - внутренним газопроводам многоквартирных домов, указанных в п. 1.1 настоящего договора, в том числе к внутриквартирным участкам, на период их технического диагностирования, путем вывешивания объявлений, а так же письменного уведомления членов совета дома о дате и времени проведения работ;

4.1.3 при необходимости, в случае обнаружения недопустимых дефектов сварных соединений или основного металла труб газопроводов, недопустимых коррозионных повреждений футляров газопроводов на участках их перехода или вблизи мест их перехода через строительные конструкции, по заданию «Исполнителя» и в присутствии его представителя, а также представителя организации, осуществляющей техническое обслуживание газопроводов, обеспечить их частичное или полное вскрытие по всему периметру труб в указанных «Исполнителем» местах.

4.2. «Исполнитель» обязуется:

4.2.1 выполнить работы, предусмотренные п. 1.1 настоящего договора в сроки, установленные настоящим договором;

4.2.2 «Исполнитель» вправе не приступать к работам, а начатые работы приостановить в случаях, когда нарушение «Заказчиком» своих обязанностей, предусмотренных п. 4.1. настоящего договора, препятствует исполнению договора «Исполнителем». В данном случае «Исполнитель» в одностороннем порядке, соразмерно просрочки выполнения обязанностей, предусмотренных п. 4.1 настоящего договора, переносит сроки выполнения работ по договору на количество дней просрочки исполнения.

4.3 В случаях, когда исполнение работ по настоящему договору стало невозможным вследствие действий или упущений «Заказчика», «Исполнитель» сохраняет право на уплату ему указанной в договоре цены с учётом выполненной части работ.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2 В случае просрочки исполнения своих обязательств по оплате выполняемых «Исполнителем» работ в соответствии с п. 2.2 настоящего договора «Заказчик» уплачивает «Исполнителю» неустойку в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки, но не более 10% от их цены.

5.3 В случае просрочки выполнения работ по настоящему договору по вине «Исполнителя» «Исполнитель» уплачивает «Заказчику» неустойку в размере 0,1% от цены невыполненных в срок работ за каждый день просрочки, но не более 10% от их цены.

5.4 Обстоятельствами, освобождающими от ответственности, являются обстоятельства непреодолимой силы: действия органов власти и управления Российской Федерации, делающие невозможными исполнение настоящего Договора любой из сторон, а также иные обстоятельства, являющиеся таковыми, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Стороны будут стремиться разрешать все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора путем переговоров и консультаций.

6.2. Если указанные споры не могут быть разрешены путем переговоров, то они подлежат разрешению в соответствии с законодательством в арбитражном суде Новосибирской области.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Срок действия договора: с даты подписания договора до окончательного выполнения сторонами своих обязательств по договору.

7.2. Документация, передаваемая по факсимильной связи, используется сторонами для оперативной работы с последующим предоставлением стороне оригиналов.

7.3. Досрочное расторжение договора возможно в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

7.4. Приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть.

7.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых подписан полномочными представителями сторон, имеет тождественный текст и одинаковую юридическую силу. Один экземпляр договора находится у каждой из сторон.

7.6. После подписания настоящего договора все предварительные переговоры по нему, переписка, предварительные соглашения и протоколы о намерениях по вопросам, так или иначе касающимся настоящего договора, теряют юридическую силу.

7.7. Стороны устанавливают, что все возможные претензии по настоящему договору должны быть рассмотрены ими в течение десяти рабочих дней с момента получения претензии.

7.8. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

7.9. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8. ПРИЛОЖЕНИЯ

8.1 Приложение №1 (График выполнения работ по договору)

8.2 Приложение №2 (Сметы на проведение работ по договору).

9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Исполнитель»:

Автономная некоммерческая организация Сибирский центр технической диагностики и экспертизы «ДИАСИБ» (АНО СЦТДЭ «ДИАСИБ»)

ИНН 5402175377, КПП 540401001; ОГРН 1025401014968; ОКПО 59254517

Юридический, фактический, почтовый адрес:

630078, г.Новосибирск, ул.. Ватутина, д. 16/1, офис 22

тел.: (383) 355-81-53; факс: (383) 355-54-92; адрес электронной почты: contacts@diasib.com

Банковские реквизиты:

р/сч № 40703810911010011249 в АО «ГЛОБЭКСБАНК» Филиал «Новосибирский» г. Новосибирск;
БИК 045004747; к/сч №30101810150040000747

«Заказчик»:

Общество с ограниченной ответственностью «Приоритет»(ООО «Приоритет»)

ИНН 3808129402; КПП 384901001; ОГРН 1053808178203;

Юридический адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 11

Фактический адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 11

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, а/я 378

тел.: (3952) 53-83-43, факс: (93952) 53-10-36, адрес электронной почты: prior_05@mail.ru

Банковские реквизиты:

р/с № 40702810661100100746 в Новосибирском филиале №2 ПАО «БИНБАНК»;
БИК 045004884; к/с №30101810550040000884

10. ПОДПИСИ СТОРОН

«Исполнитель»:

Генеральный директор
АНО СЦТДЭ «ДИАСИБ»

 В.Н. Павшок

« 06 » июня 2018 г.



«Заказчик»:

Директор
ООО Приоритет»

 Н. В. Шаганова

2018 г.

