

Утверждаю

Директор

Шаганова Н.В.

" 10 " ноября 2020 г.



План текущего ремонта ООО "Приоритет" на 2020г.

Адрес	Вид работ
I квартал	
Январь, февраль, март	
Д.Событий 107а	Побелка ИТП
Д.Событий 107б	Побелка ИТП
Д.Событий 119	Установка тамбурной двери в подъезде 1
Костычева 27/1	Установка автоматики на эл.узле
Костычева 27/2	Установка автоматики на эл.узле
Костычева 27/3	Побелка ИТП
Костычева 27/4	Побелка ИТП
Костычева 27/5	Побелка ИТП
Култукская 32	Освещение подвала
	Побелка ИТП (2)
	ремонт подъезда №1
Лызина 18	Замена рубильника в эл.щитовой, освещение подвалов
Лызина 20а	Побелка ИТП (2)
Лызина 50	Теплоизоляция труб
Советская 63	Побелка ИТП
Советская 79	Побелка ИТП
	Монтаж перегородки входной группы
Советская 83	Побелка ИТП
	Ремонт подъезда №3
Советская 93	Побелка ИТП
Советская 115	Ремонт соединительной коробки
	Побелка ИТП
Советская 127	Ремонт подъезда №3
	Побелка ИТП
Угольный 76	Ремонт канализации
	Замена задвижек ИТП
Ф.Энгельса 5	Побелка ИТП
II квартал	
Апрель, май, июнь.	
Ал.Невского 46А	Диагностика газового оборудования
Аэрофлотская 3	Замена окон в подъездах 1,2,3
Д.Событий 103	Ремонт подъезда №5
	Побелка ИТП

Д.Событий 103б	Ремонт подъезда №1
Д.Событий 105а	Диагностика газового оборудования
Костычева 27/2	Ремонт крыши тамбура
Костычева 27/3	Ремонт крыши тамбура
Костычева 27/5	Ремонт крыши тамбура
Костычева 27/6	Ремонт крыши тамбура
	Ремонт подъезда
Красноказачья 8а	Диагностика газового оборудования
Красноказачья 21	замена вент. по подвалу (2 подъезд)
Красноярская 22	Побелка ИТП
Култукская 11	Ремонт подъезда №5
	Замена окон и тамбурной двери подъезд №5
Пионерский 3	Побелка ИТП
	Ремонт подъезда 3
Поленова 10	Ремонт подъезда №1
	Ремонт подъезда №4
Поленова 16	Замена окон в подъезде №2
Поленова 21	Монтаж уголков на балконы 3,4,5,6 этажей
Поленова 23	Покраска полов
	Побелка ИТП
Поленова 27	ремонт отмостки
	Ремонт подъезда №2
	Побелка ИТП
Советская 79	Ремонт подъезда №2
Советская 87	Ремонт подъезда №1
	Ремонт подъезда №2
Советская 93	Замена окон в подъездах 3, 4
Советская 111	Диагностика газового оборудования
Советская 127	Диагностика газового оборудования
Тимирязева 42	Побелка ИТП
	Замена розлива ХВС (краны, балансиры)
	Ремонт подъезда №2
	Ремонт подъезда №3
Угольный 76	Ремонт подъезда №1
Ф.Энгельса 7	Ремонт подъезда №2
Ф.Энгельса 9	Побелка ИТП
Весь жилой фонд	Подготовка к отопительному периоду 2020-2021, Замена манометров и термометров в ИТП
III квартал	
Июль, август, сентябрь.	
Аэрофлотская 1	Ремонт подъезда №3
А.Невского 46а	Ремонт подъезда №1
Д.Событий 103г	Побелка ИТП
Д.Событий 103д	Побелка ИТП

Д.Событий 105а	Восстановить вент.шахту , оголовки 12 зонтов и восстановление кирпичной кладки
	Ремонт подъезда №2
	Укрепление лестничного пролета в подъезде №2
	Побелка ИТП
Д.Событий 105б	Восстановить вент.шахту , оголовки-16шт, 16 зонтов и восстановление кирпичной кладки
	Ремонт подъезда №4
	Побелка ИТП
Д.Событий 105в	Ремонт подъезда №1
	Побелка ИТП
Костычева 27/4	Ремонт подъезда
Костычева 27/5	Отделка цоколя дома плиткой
Красноказачья 2	Ремонт подъезда №4
	Побелка ИТП
Красноказачья 21	Побелка ИТП
	Ремонт подъезда №1
Красноказачья 21/2	ремонт 1 этажа
	Побелка ИТП
Култуковская 11	ремонт подъезда №6
	Замена окон и тамбурной двери подъезд №6
	Ремонт козырька подъезда 3
Лызина 18	Ремонт подъезда №4
Лызина 20а	Ремонт подъезда №1
Лызина 34	Гидроизоляция стены
Лызина 50	Замена окон в подъездах 3,4,5
Подаптечная 1	Побелка ИТП
Поленова 12	Ремонт подъезда №5
	Побелка ИТП
Поленова 16	Побелка ИТП
Поленова 21	Ремонт подъезда №1
	Побелка ИТП
Советская 63	Ремонт подъезда №3
Советская 93	Ремонт подъезда №3
Тимирязева 42	Частичный монтаж конька на кровле
Ф.Энгельса 5	Ремонт подъезда №1
Ф.Энгельса 9	Ремонт отмостки
	Вентиляция кв 16, 18
	Ремонт подъезда №2
Ямская 40	Ремонт подъезда №2
	Побелка ИТП
IV квартал	
Октябрь, ноябрь, декабрь.	
Советская 115	Ремонт подъезда №3