


УТВЕРЖДАЮ
 Исполнительный директор
 ООО «Приоритет»
 Рудык А.А.
 « _____ » _____ 2014 г.

План текущего ремонта

№	адрес	вид работ	месяц	исполнитель
1	Декабрьских Событий 105 А	Ремонт подъезда № 1, частичная замена розлива отопления п. № 4 – 15 м.п. Замена подвальных окон 3, 4 под. Установка пластиковых окон 2,3,4 под.	Июль	ИП Селяндина Т.Н.
		ревизия МОП п. № 1,	июнь	ООО «Основа»
2	Декабрьских Событий 105Б	Ремонт электропроводки и электрооборудования в подвале п. 2,3; установка плафонов п.1 эт.1,2,3,4	июль	ООО Основа
		Антикоррозийное покрытие трубопроводов системы теплоснабжения, ХВС п.2,3		ИП Селяндина Т.Н.
		Выведение фановой трубы за пределы чердака подъезда №4		
		Ремонт подъезда №2		
3	Декабрьских Событий 105В	Ремонт подъезда №2, ревизия МОП	июнь	ИП Селяндина Т.Н. ООО «Основа»
4	Декабрьских Событий 103 А	Частичный ремонт отмостки	июль	
5	Декабрьских Событий 103Г	Антикоррозийное покрытие трубопроводов системы теплоснабжения, ХВС п.1	июнь	ИП Селяндина Т.Н.
		Восстановление штукатурно-малярного слоя стен на лестничных площадках п.1 эт. 1,2; подъезд 3 эт.1		
		Выведение фановой трубы за пределы чердака п. 1		
		Ремонт вентиляционной шахты в чердачном помещении п.1,2,3		
		ремонт электропроводки и электрооборудования в местах общего пользования п.1 эт.4, п.2 эт.1,2,3,4, п.3 эт.3 установка плафонов (определить на месте); восстановление крышки на распред.коробке п.2 эт.3		ООО Основа
6	Декабрьских Событий 103	Ремонт электропроводки и электрооборудования в местах общего пользования п.6 эт. 1,2,3,4 установка плафонов (определить на месте)	июнь	ООО Основа
		Ремонт подъезда № 1,2	июль	ИП Селяндина Т.Н.
		Ремонт подъезда № 3		
7	Декабрьских Событий 103 д	Восстановление штукатурно-малярного слоя стен на лестничных площадках п. 1 эт.1,2,3,4; п.3 эт.1; п.2 эт.1,2,3,4; п.4 эт. 1,2,3		ИП Селяндина Т.Н.
		Антикоррозийное покрытие трубопроводов системы		

		теплоснабжения, ХВС в подвальном помещении п.1	июнь	
		Выведение фановой трубы за пределы чердака п.2		ООО Основа
		Ремонт электропроводки и электрооборудования -освещение в подвальном помещении подъезда №2		
8	Декабрьских Событий 103Б	Неисправность штукатурно-малярного слоя стен на лестничных площадках п.1 эт. 1,2,3,4; п.2 эт.1; п.3 эт.1; п.4 эт.1,2,3,4; п.5 эт.1,2,3,4, тамбур; п.6 эт.1	июль	ИП Селяндина Т.Н.
		Антикоррозийное покрытие трубопроводов системы теплоснабжения, ХВС в подвальном помещении п. 2,3,5		
		Замена розлива отопления 35 м		
		Ремонт вентиляционной шахты в чердачном помещении п.1,2,3,4,5,6		
		Ремонт электропроводки и электрооборудования в подвале п.1,3,4,6; п.1 эт.1,3; п.3 эт.1,2; п.4 эт.2,4; п.5 эт. 1,2,3,4 – установка плафонов (определить на месте)	июнь	ООО Основа
		Замена ВРУ	апрель	
9	Красноказачья 2	Ремонт подъезда №2	сентябрь	ИП Селяндина Т.Н.
10	Красноказачья 21	Наружное освещение, установка видеокамер в подъездах и на парковочных местах	июнь	ЗАО «Мегаполистелеком»
		Ремонт подъезда №1	май	ИП Селяндина Т.Н.
11	Красноказачья 21/2	Установка видео камер в подъездах и на парковочных местах.	июнь	ЗАО «Мегаполистелеком»
12	Поленова 10	Утепление стен и потолка в подвале	август	ИП Селяндина Т.Н.
13	Поленова 12	Ремонт подъезда №3	август	
		Замена ввода х/в	январь	ООО «СибСтройПром»
14	Поленова 14	Ремонт подъезда №6	август	ИП Селяндина Т.Н.
15	Поленова 16	Ремонт подъезда № 4	сентябрь	
16	Ямская 40	Ремонт подъезда № 3	сентябрь	
17	Светская 73	Ремонт электропроводки п.2 эт.1,3,4; п.3 эт.1,2,4; подвальное помещение п.1 установка плафонов (определить на месте)	июнь	ООО Основа
		Ремонт подъезда №3		ИП Сирина В.Н.
18	Советская 71	Ремонт подъезда №1, ремонт штукатурно-малярного слоя стен на лестничных площадках п.3 эт.1	май	
		Антикоррозийное покрытие трубопроводов системы теплоснабжения в подвальном помещении п. 4	май	ИП Сирина В.Н.
19	Култукская 32	Подъезд №2 замена окон	август	
20	Лызина 18	Ремонт п.№1 с заменой окон	август	
21	Лызина 20а	Ремонт п.№4 с заменой окон, замена окон п.4, 6, замена розлива отопления	июль	ИП Сирина В.Н.

		60м		
		Ремонт ВРУ		ООО «Основа»
22	Д.Событий 107Б	Замена окон п. 1,2,3,6		ИП Силина В.Н.
		Ревизия МОП и подвал		ООО «Основа»
23	Д.Событий 107а	Ремонт подъезда №1, Ремонт крыльца п.№2, замена розлива отопления 27м	июнь	ИП Силина В.Н.
24	Д.Событий 119	Ремонт подъезда №1	сентябрь	
25	Советская 69	Ремонт штукатурно-малярного слоя стен на лестничных площадках п.1 эт. 1,2,3,4; п.4 эт.1,2,3,4	май	ИП Силина В.Н.
		Ремонт вентиляционной шахты в чердачном помещении п.2		
		Антикоррозийное покрытие трубопроводов системы теплоснабжения в подвальном помещении п. 4, установка ТРЖ 2шт., замена окон п. 1,4		
		Ремонт электропроводки и электрооборудования в местах общего пользования п.1 эт. 1,3; п.3 эт. 1,2,3,4; подвальное помещение п. 1,3,4 – установка плафонов (определить на месте)		ООО Основа
26	Советская 127	Ремонт подъезда №2		ИП Ключницын В.А.
27	Советская 127б	Теплоизоляция на трубопроводах отопления в подвальном помещении,	июль	ИП Ключницын В.А.
		Замена отсечных вентилях на стояках х/в, г/в и отопления	август	
		Ремонт железобетонного козырька (трещины, разрушены края до арматуры) п. 4	июль	
28	Советская 115	Ремонт подъезда №3 с ремонтом бетонного пола в тамбуре	июль	
29	Советская 113	Ремонт подъезда №2	июнь	
30	Советская 87	Ремонт побелочного, окрасочного слоя стен в п. 1, 2	июль	
		Ремонт цоколя здания по всему периметру (фактурный слой цоколя)		
		Ремонт отмостки (просадки, щели, трещины) отсутствует по периметру здания 60%		
		Ремонт кирпичной кладки подпорной стены при спуске в подвал, отклонение от вертикали.		
31	Советская 85	Ремонт металлических ограждений лестничных маршей в подъезде №1	май	ИП Ключницын В.А.
32	Советская 83	Ремонт отмостки (просадки, щели, трещины) отсутствует по периметру здания 30%	июнь	
33	Советская 81	Ремонт подъезда №2	май	
		Частичный ремонт кровли		
		Ремонт вытяжных стояков канализации не выведены за пределы кровли.		

		Ремонт цоколя задания по всему периметру (фактурный слой цоколя)		
34	Угольный 76	Замена отсечных вентилях системы отопления	август	
		Установка водомера	август	ООО «Азимут»
35	Поленова 27	Ремонт подъезда №1, обшивка тамбура п. №2, установка детской качели 1шт.	июнь	
36	Пионерский 3	Ремонт подъезда №1, ремонт тамбуров п. 3,5	сентябрь	
37	Подаптечная 1	Изготовление асфальтовой отмостки, ремонт канализации в подвале №4	июль	ООО «Профессионал»
38	Поленова 21	Ремонт подъезда №1	июль	
39	Тимирязева 42	Ремонт отмостки, ремонт подъезда №4 с заменой окон	сентябрь	
40	Фридриха Энгельса 5	Ремонт подъезда №1	август	
41	Фридриха Энгельса 9	Ремонт подъезда №1	август	
		Установка водомера	июнь	ООО «Азимут»
42	Фридриха Энгельса 7	Ремонт подъезда №2	сентябрь	ООО «Профессионал»